



شماره پیاپی ۹      بهار و تابستان ۱۴۰۲      شماره ۱      سال پنجم

Vol. 5      No. 1      Spring and Summer 2023      Serial No. 9

# مجله توسعه فضاهای پیراشهری

# Journal of Urban Peripheral Development

شاپا چاپی: ۲۶۷۶-۴۱۶۴

Print ISSN: 2676-4164

مجله توسعه فضاهای پیراشهری

سال پنجم

شماره ۱

بهار و تابستان ۱۴۰۲

شماره پیاپی ۹

## شبیه‌سازی تغییرات کاربری اراضی در پیراشهر زاهدان

محمد رحیم رهنما؛ امیر حمزه شهبازی؛ زینب سرگزی ..... ۱

معاصر سازی نماها و پذیرش اجتماعی آن در فضای پیراشهر تبریز مبتنی بر رویکرد نمای متحرک

مونا صفائیان؛ مجید شهبازی ..... ۱۷

بازآفرینی پایدار بافت‌های ناکارآمد پیراشهر تهران با رویکرد حکمروایی نوین

حامد مستعلی زاده؛ صادق کریمی ..... ۳۱

گردشگری اجتماع محور و توسعه سکونتگاه‌های ساحلی - پیراشهری بوشهر

فاطمه دهقانی؛ غلامرضا جعفری نیا؛ علی شمس‌الدینی ..... ۴۷

تأثیر روابط روستایی-شهری بر تنوع فعالیت‌های اقتصادی سکونتگاه‌های پیراشهر دهدشت

سروش سنایی مقدم؛ علی اکبر عنایتی؛ بیژن رحمانی؛ فرهاد عزیزپور ..... ۷۷

نقش اقتصاد رانتی در تحولات فضاهای حاشیه‌ای منطقه ۱۹ تهران

سید مجتبی نجاتی؛ مجید ولی شریعت‌پناهی؛ تهمینه دانیالی ..... ۹۵

پایدار سازی اجتماعی - کالبدی پیراشهر مشهد با رویکرد توانمندسازی اجتماعات محلی

محمد مهدی مروج الشریعه؛ مصطفی طالشی؛ اسماعیل علی‌اکبری؛ سید مهدی موسی کاظمی محمدی ..... ۱۱۳

خزش شهری و تحولات فضاهای پیرامونی رضوانشهر

میثم تحویل‌داری؛ نصرالله مولائی‌هشجین؛ تیمور آمار ..... ۱۲۹

تبیین الگوهای پراکنده‌رویی پیراشهر کرج

مریم پهلوانی؛ احمد زنگانه؛ طاهر پریزادی؛ محمد سلیمانی ..... ۱۴۹

تأثیر کالبدی و اقتصادی خوشه‌های صنعتی - کارگاهی در نواحی پیراشهر چابهار

هادی اکبری؛ غلامرضا میری؛ مریم کریمیان‌بستانی ..... ۱۶۹

کارآفرینی گردشگری و کیفیت زندگی در سکونتگاه‌های پیرامونی شهرهای شهرستان شاهرود

معصومه پازکی ..... ۱۸۷

زیست‌پذیری در شهر و پیراشهر مسجد سلیمان

نسترن نوروزی؛ علیرضا شیخ‌الاسلامی؛ محمد جلیلی ..... ۲۰۳

خلاقیت در فضای پیراشهری: درک معنا و مفهوم در بخش قلعه‌نو شهرستان ری

سیاوش عطایی؛ قدیر فیروزنیا؛ حسین توکلی کجانی ..... ۲۱۷

آینده توسعه فضایی شهر و پیراشهر بندرعباس

ریحانه مداحی؛ سید علی‌المدرسی؛ علی‌اکبر جمالی؛ رسول مهدوی ..... ۲۳۷

## Simulation of land-use changes in the suburbs of Zahedan

Mohammad Rahim Rahnama; Amir Hamzeh Shahbazi; Zinab Sargazi ..... 1

## Modernization and social acceptance of facades in peri-urban spaces based on the use of kinetic facades

Mona Safaeian; Majid Shahbazi ..... 17

## Sustainable reconstruction of dysfunctional urban texture through modern urban governance

Hamed Mastalizadeh; Sadegh Karimi ..... 31

## Community-oriented tourism and the development of coastal peri-urban settlements of Bushehr

Fatemeh Dehghani; Gholamreza Jafariniya; Ali Shamsoddini ..... 47

## The effect of rural-urban relations on the diversity of economic activities in the peri-urban settlements, Dehdasht

Sorush Sanaei Moghadam; Aliakbar Anabestani; Bijan Rahmani; Farhad Azizpour ..... 77

## The role of the rentier economy in the evolution of marginal spaces in the 19th District of Tehran

Seyyed Mojtaba Nejati; Majid Vali Shareeatpanahi; Tahmina Daniyali ..... 95

## Social-physical sustainability of Mashhad suburbs through empowering local communities

Mohammad Mahdi Moravejosharieh; Mostafa Taleshi; Esmaeil Aliakbari; Seyyed Mahdi Mousakazemi Mohammadi ..... 113

## Urban sprawl and changes in the Rizvanshahr suburbs

Meysam Tahvildari; Nasrollah Molaeihashjin; Timur Amar ..... 129

## Explanation of the dispersion patterns of peri-urban areas of Karaj

Maryam Pahlavani; Ahmad Zanganeh; Taher Parizadi; Mohammad Soleiman ..... 149

## The physical and economic impact of industrial clusters in the areas of Chabahar suburbs

Hadi Akbari; Gholamreza Miri; Maryam Karimian Bostani ..... 169

## Tourism entrepreneurship and quality of life in peri-urban settlements of Shahrud

Masoumeh Pazoki ..... 187

## Livability in the urban center and suburbs of Masjed Soleyman

Nastaran Norouzi; Alireza Sheykhholeslami; Mohammad Jalili ..... 203

## Rural creativity in peri-urban spaces: searching for meaning and concept in Rey County, Ghaleh No District

Siavash Ataei; Ghadir Firoznia; Hossein Tavakoli Kajani ..... 217

## The future spatial development of the city and the suburbs of Bandar Abbas

Reyhaneh Maddahi; Seyedali Almodaresi; Ali akbar Jamali; Rasoul Mahdavi Najafabadi ..... 237

